

阿賀野市宝珠温泉保養センターあかまつ荘及び安田農村環境改善センター  
指定管理候補者選定審査委員会会議録

議 題	阿賀野市宝珠温泉保養センターあかまつ荘及び安田農村環境改善センター指定管理候補者選定に係るプレゼン審査
日 時	令和3年2月26日（金） 13時30分 開会 15時10分 閉会
場 所	阿賀野市役所4階 委員会室
出席者氏名	委員：菅原総務部長（総務課長）、阿部産業建設部長（建設課長）、米山民生部長、石原政策監、苅部市長政策・市民協働課長、大橋企画財政課長、渡辺管財課長、相馬商工観光課長 商工観光課小林課長補佐、観光係遠藤係長 事務局：管財課 渡辺課長補佐、財産管理係酒井係長、廣川主任
資 料	・次第 ・阿賀野市宝珠温泉保養センターあかまつ荘及び安田農村環境改善センター指定管理者応募書類一式 ・阿賀野市宝珠温泉保養センターあかまつ荘及び安田農村環境改善センター選定委員会審査基準兼審査票 ・阿賀野市宝珠温泉保養センターあかまつ荘及び安田農村環境改善センター選定審査基準説明資料
会議の公開・非公開	非公開
非公開の理由	法人等の権利、競争上の地位その他正当な利害を害する恐れがある情報のため。（阿賀野市情報公開条例第11条第1項第1号）

【開会】

（事務局）（管財課財産管理係長）

それでは定刻となりましたので阿賀野市宝珠温泉保養センターあかまつ荘及び安田農村環境改善センター指定管理候補者選定審査委員会を始めさせていただきます。

私、本日進行をさせていただきます、管財課財産管理係の酒井と申します。よろしく願いいたします。

まず初めに、お配りいたしました資料の確認をさせていただきます。

【配布資料確認】

（事務局）（管財課財産管理係長）

本会議の内容につきましては、法人等の権利、競争上の地位その他正当な利害

を害する恐れがある情報のため阿賀野市情報公開条例第 11 条第 1 項第 1 号に基づき非公開とさせていただきます。よろしいでしょうか。

それでは次第 1 番の選定審査について基準説明を商工観光課小林課長補佐からご説明をお願いいたします。

#### 【審査要領説明】

(事務局) (管財課財産管理係長)

ありがとうございました。ご質問はありますでしょうか。

#### 【質疑なし】

(事務局) (管財課財産管理係長)

よろしければ、ただいまからプレゼンテーションを始めます。  
応募団体にご入室いただきます。

(事務局) (管財課財産管理係長)

それではただいまからプレゼンテーションを始めます。  
応募団体の株式会社共立メンテナンスにご入室いただきます。

#### 【応募団体株式会社共立メンテナンス入室】

(事務局) (管財課財産管理係長)

本日はお忙しい中ご出席いただき誠にありがとうございます。  
プレゼンテーションですが、説明時間は 30 分以内をお願いいたします。

終了 1 分前及び終了時に口頭でお知らせをさせていただきます。

終了時間となった時点で説明終了とさせていただきます。

説明が終わりましたら、その後引き続き質疑応答を 15 分程度させていただきますので、よろしくをお願いいたします。

なお、応募書類に記載のない新たな提案事項につきましては、点数にお含めすることはできませんので、よろしくお願いいたします。

それではご準備はよろしいでしょうか。

ご説明をお願いします。

#### 【応募団体株式会社共立メンテナンスプレゼンテーション】

(事務局) (管財課財産管理係長)

ありがとうございました。

それでは、質疑応答に入ります。委員の皆様よろしくお願いたします。

**【質疑応答】**

**※阿賀野市情報公開条例第 11 条第 1 項第 1 号に基づき非公開**

(事務局) (管財課財産管理係長)

そろそろ時間がまいりましたので質疑応答を終了させていただきたいと思  
います。

本日の結果につきましては、後日通知をさせていただきます。

よろしくお願いたします。本日はありがとうございました。

**【応募者団体株式会社共立メンテナンス退出】**

(事務局) (管財課財産管理係長)

それでは、委員の皆様におかれましては、審査表の記入をお願いいたします。

記載がお済の方につきましては、挙手をいただきまして、事務局が回収をさせ  
ていただきます。

**【5分休憩】**

**【集計】**

(事務局) (管財課財産管理係長)

それでは、集計結果の方をご報告させていただきます。

株式会社共立メンテナンスの審査結果につきましては、800点満点中 6  
12点となりました。

以上の結果、株式会社共立メンテナンス につきましては、最低基準6割の  
480点を満たしており、指定管理者の候補者となります。

以上の集計結果によりお諮りいたします。株式会社共立メンテナンスを指定  
管理者の候補者として選定することを決定してよろしいでしょうか。

**【異議なし】**

(事務局) (管財課財産管理係長)

異議なしということでしたので、株式会社共立メンテナンスを指定管理者の  
候補者として選定することといたします。株式会社共立メンテナンスには後日、  
今回の決定通知の写しを送付いたします。

また、今後の流れにつきましては、本日の結果を市長報告後、議会に提案され、  
議決を得たのち、指定管理者として指定され、協定書の締結を行うこととなりま  
す。

これをもちまして、阿賀野市宝珠温泉保養センターあかまつ荘及び安田農村  
環境改善センターの指定管理候補者選定審査委員会を閉会させていただきます。  
お忙しい中ありがとうございました。