

阿賀野都市計画図（安田地区）

凡例

区域・地域	面積ha	備考
行政区域	約19,272	
都市計画区域	約14,913	平成19年4月1日最終変更
用途地域	約251	令和2年11月20日最終変更 *用途地域の面積は安田地区のみ
準防火地域	約11	令和2年11月20日最終変更 *準防火地域の面積は安田地区のみ
地区計画区域	約8.4	令和2年11月20日当初指定

*** 安田地区**

用途地域	面積ha	建ぺい率	容積率	外壁の後の退避距離の限度	建築物の高さの限度
第一種低層住居専用地域	約6.9	40	80	1.5m	10m
第二種中高層住居専用地域	約4.2	50	100	1.0m	10m
第一種住居地域	約21	60	200	-	-
第二種住居地域	約60	60	200	-	-
準住居地域	約1.6	60	200	-	-
近隣商業地域	約5.6	60	200	-	-
商業地域	約8.4	80	200	-	-
準工業地域	約2.1	80	200	-	-
工業地域	約49	60	200	-	-
用途地域外	約92	60	200	-	-
合計	約251	70	200	-	-

都市施設

都市計画道路	備考
7路線	

都市計画道路（平成19年4月1日現在）安田地区のみ

番号	路線名称	幅員(m)	延長(m)	車線数	決定・最終変更年月日	備考
3.3.11	阿賀野バイパス	21~28	13,480	4	H11.3.9決定 H19.4.1変更	
3.4.13	国道290号	20	890	2	S63.3.29決定 H19.4.1変更	
3.3.14	白根安田線	25	930	4	S63.3.29決定 H19.4.1変更	
3.4.15	寺社保田久保線	16	3,260	2	S63.3.29決定 H19.4.1変更	
3.4.16	横町門前線	16	1,000	2	S63.3.29決定 H19.4.1変更	
3.4.17	栄町門前電下線	16	1,530	2	S63.3.29決定 H19.4.1変更	
3.4.18	横町城の内電下線	16	1,060	2	S63.3.29決定 H19.4.1変更	

地区計画（令和2年11月20日現在）

番号	名称	位置	面積(ha)	決定・最終変更年月日	備考
①	横町地区（A地区） 地区計画	阿賀野市保田	約2.1ha	R 2.11.20決定	
②	横町地区（B地区） 地区計画	阿賀野市保田	約0.6ha	R 2.11.20決定	
③	千刈西地区 地区計画	阿賀野市保田	約5.7ha	R 2.11.20決定	

総括図

新潟県阿賀野市役所