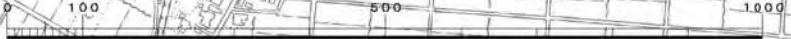


阿賀野都市計画図 (水原地区)

総括図 <新潟県決定>

1:10,000



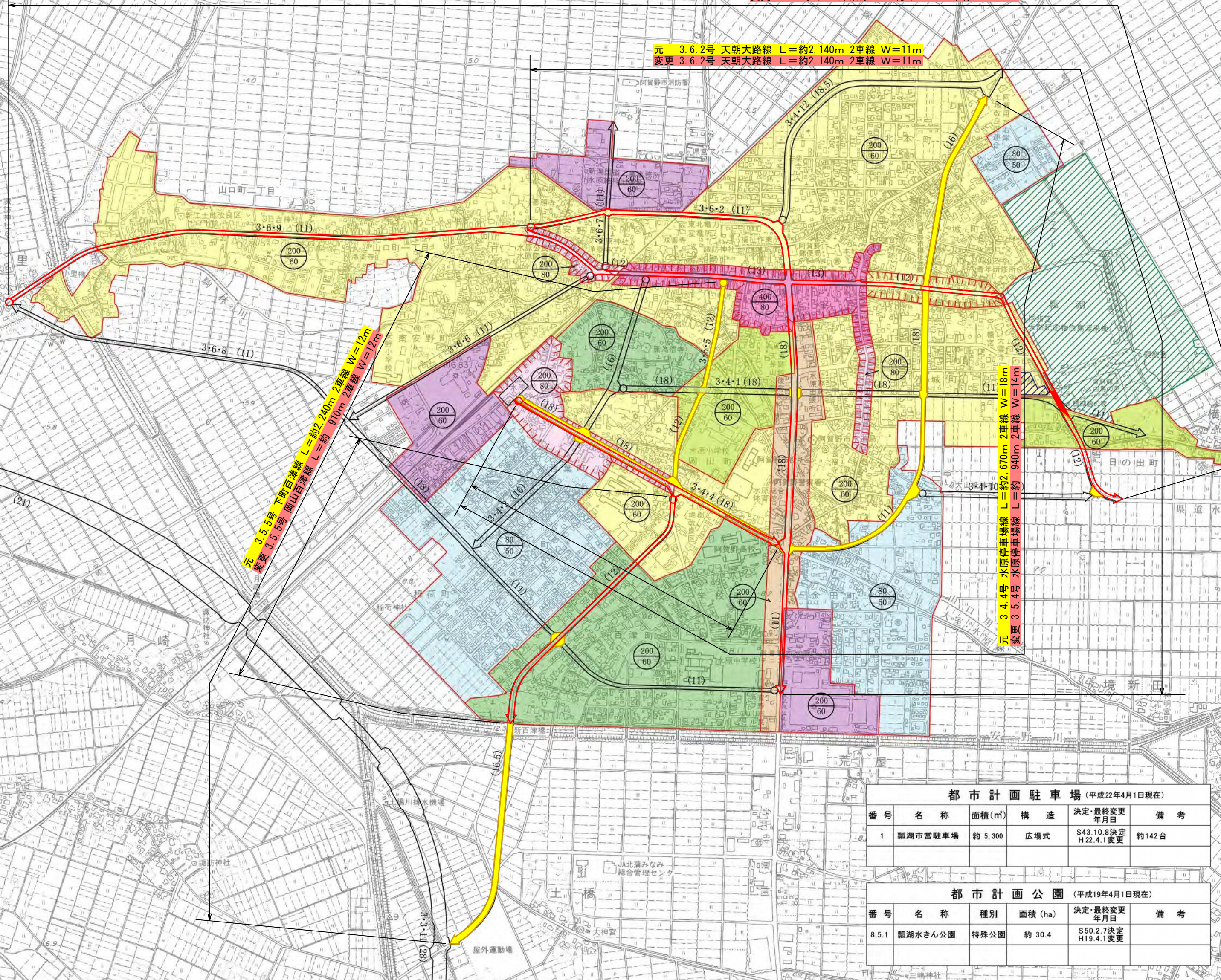
元 3.6.9号 山口外城線 L=約3,760m 2車線 W=11m
 変更 3.6.9号 山口外城線 L=約3,760m 2車線 W=11m

元 3.6.2号 天朝大路線 L=約2,140m 2車線 W=11m
 変更 3.6.2号 天朝大路線 L=約2,140m 2車線 W=11m

元 3.5.5号 下町百津線 L=約2,240m 2車線 W=12m
 変更 3.5.5号 下町百津線 L=約2,240m 2車線 W=12m

元 3.4.4号 水原停車場線 L=約2,670m 2車線 W=18m
 変更 3.4.4号 水原停車場線 L=約2,670m 2車線 W=18m

凡例					
区域・地域	面積ha	備考			
行政区域	約19,272				
都市計画区域	約14,913	平成19年4月1日最終変更			
用途地域	約361	平成24年4月1日最終変更			
準防火地域	約24	平成19年4月1日最終変更			
*用途地域・準防火地域の面積は水原地区のみ					
*水原地区					
用途地域	面積ha	建ぺい率	容積率	外壁の後面距離の限度	建築物の高さの限度
第一種低層住居専用地域	約67	50	80	1.0m	10m
第一種中高層住居専用地域	約50	60	200	-	-
第二種中高層住居専用地域	約18	60	200	-	-
第一種住居地域	約172	60	200	-	-
準住居地域	約12	60	200	-	-
近隣商業地域	約11	80	200	-	-
商業地域	約10	80	400	-	-
準工業地域	約21	60	200	-	-
用途地域外		70	200	-	-
合計	約361				
都市施設		備考			
都市計画道路		12路線			
駅前広場		昭和31年8月6日決定 0.35ha			
立体交差					
都市計画駐車場		1箇所			
都市計画公園		1箇所			



都市計画道路 (平成19年4月1日現在) 水原地区のみ						
番号	路線名称	幅員(m)	延長(m)	車線数	決定・最終変更年月日	備考
3.4.1	下条日の出線	11~18	1,640	2	S31.8.6決定 H19.4.1変更	
3.6.2	天朝大路線	11~18	2,140	2	S31.8.6決定 H19.4.1変更	
3.4.3	向野大路線	16	1,020	2	S31.8.6決定 H19.4.1変更	
3.4.4	水原停車場線	11~18	2,670	2	S31.8.6決定 H19.4.1変更	駅前広場3,500㎡
3.5.5	下町百津線	12~16.5	2,240	2	S31.8.6決定 H19.4.1変更	
3.6.6	新発田新津線	11	880	2	S31.8.6決定 H19.4.1変更	
3.6.7	長浦水原線	11	480	2	S31.8.6決定 H19.4.1変更	
3.6.8	百津小里線	11~18	2,770	2	S31.8.6決定 H19.4.1変更	
3.6.9	山口外城線	11~13	3,760	2	S31.8.6決定 H19.4.1変更	
3.4.10	中島線	16	540	2	H11.4.15決定 H19.4.1変更	
3.3.11	阿賀野バイパス	21~28	13,480	4	H11.3.9決定 H19.4.1変更	
3.4.12	北本町線	18.5	1,040	2	H11.3.9決定 H19.4.1変更	

都市計画駐車場 (平成22年4月1日現在)					
番号	名称	面積(㎡)	構造	決定・最終変更年月日	備考
1	瓢湖市営駐車場	約5,300	広場式	S43.10.8決定 H22.4.1変更	約142台

都市計画公園 (平成19年4月1日現在)					
番号	名称	種別	面積(ha)	決定・最終変更年月日	備考
8.5.1	瓢湖水きん公園	特殊公園	約30.4	S50.2.7決定 H19.4.1変更	