

# 阿賀野市空き家・空き地物件詳細情報

## 1 基本情報

|      |                                                                                          |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 登録番号 | 第 R8-3 号                                                                                 |
| 所在地  | 阿賀野市上高関 94 番地                                                                            |
| 希望取引 | <input checked="" type="checkbox"/> 売買 350 万円 ※建物解体後の更地渡し<br><input type="checkbox"/> 賃貸 |

## 2 空き家の状況

|                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 面積                 | 土地    | 2,256.91 m <sup>2</sup> ( 682.71 坪)                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                    | 延べ床   | m <sup>2</sup> ( 坪)                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 建物概要               | 構造    | <input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造<br><input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                                                                                                     |
|                    | 建築年   | (                      ) 年                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                    | 空き家時期 | (                      ) 年から                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                    | 耐震改修  | <input type="checkbox"/> 済み <input type="checkbox"/> 未済                                                                                                                                                                                                                                                |
|                    | 改修要否  | <input type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 小規模修繕が必要 <input type="checkbox"/> 大規模改修が必要                                                                                                                                                                                                      |
|                    | 登記    | <input type="checkbox"/> 登記済み <input type="checkbox"/> 未登記                                                                                                                                                                                                                                             |
| 間取り<br>※間取図を<br>参照 | 1階    | <input type="checkbox"/> 居間 (    畳 ) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ<br><input type="checkbox"/> 洋室 (    畳 ) (    畳 ) (    畳 )<br><input type="checkbox"/> 和室 (    畳 ) (    畳 ) (    畳 )<br><input type="checkbox"/> その他 (                      ) |
|                    | 2階    | <input type="checkbox"/> 居間 (    畳 ) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ<br><input type="checkbox"/> 洋室 (    畳 ) (    畳 ) (    畳 )<br><input type="checkbox"/> 和室 (    畳 ) (    畳 ) (    畳 )<br><input type="checkbox"/> その他 (                      ) |
|                    | -     | <input type="checkbox"/> 居間 (    畳 ) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ<br><input type="checkbox"/> 洋室 (    畳 ) (    畳 ) (    畳 )<br><input type="checkbox"/> 和室 (    畳 ) (    畳 ) (    畳 )<br><input type="checkbox"/> その他 (                      ) |
|                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 設備                 | 電気    | <input type="checkbox"/> 引き込み済み                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                    | ガス    | <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                                                                                                                                                                      |
|                    | 水道    | <input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                                                                                                                                                                        |
|                    | 下水道   | <input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲み取り                                                                                                                                                                                                                |
|                    | 風呂    | <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 灯油                                                                                                                                                                                                                  |
|                    | 駐車場   | <input type="checkbox"/> 有 (    台 ) <input type="checkbox"/> なし                                                                                                                                                                                                                                        |
|                    | 付帯設備  | <input type="checkbox"/> 庭・菜園 <input type="checkbox"/> 物置等 <input type="checkbox"/> その他 (                      )                                                                                                                                                                                       |

## 3 主要施設等へのアクセス

|      |                                             |
|------|---------------------------------------------|
| 行政   | 阿賀野市役所 7.2 km    阿賀野市笹神支所 4.5 km            |
| 医療   | あがの市民病院 7.9 km    永田医院 4.5 km               |
| 交通   | (電車) JR 羽越本線水原駅 7.5 km    IR 羽越本線神山駅 2.8 km |
| 教育   | いつつむりこども園 4.7 km    みのりこども園 0.16 km         |
|      | 神山小学校 2.6 km    笹神中学校 4.0 km                |
| スーパー | ウオロク 6.9 km    原信 8.6 km                    |
| コンビニ | ローソン 3.5 km                                 |
| 警察   | 阿賀野警察署 7.1 km                               |
| 郵便局  | 阿賀野郵便局 6.3 km    笹神郵便局 4.2 km               |

#### 4 現況写真



#### 5 おすすめポイント

- 農村集落の中にある広大な敷地。
- 建物解体後の更地渡し。