

阿賀野市空き家・空き地物件詳細情報

1 基本情報

登録番号	第 R6-6 号
所在地	阿賀野市金淵字居浦乙 27、乙 26-1
希望取引	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 650 万円 <input type="checkbox"/> 賃貸

2 空き家の状況

面積	土地	1,208.85 m ² (365.67 坪)
	延べ床	168.34 m ² (50.92 坪)
建物概要	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()
	建築年	1976 (昭和 51) 年
	空き家時期	2024 (令和 6) 年から
	耐震改修	<input type="checkbox"/> 済み <input checked="" type="checkbox"/> 未済
	改修要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 小規模修繕が必要 <input type="checkbox"/> 大規模改修が必要
	登記	<input checked="" type="checkbox"/> 登記済み <input type="checkbox"/> 未登記
間取り ※間取図を 参照	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (7.5 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 () () () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6×2 畳) (8×4 畳) () <input type="checkbox"/> その他 ()
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 () <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6×2 畳) () () <input type="checkbox"/> 和室 () () () <input type="checkbox"/> その他 ()
	-	<input type="checkbox"/> 居間 () <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 () () () <input type="checkbox"/> 和室 () () () <input type="checkbox"/> その他 ()
設備	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他 ()
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲み取り
	風呂	<input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 灯油
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (2 台) <input type="checkbox"/> なし
	付帯設備	<input checked="" type="checkbox"/> 庭・菜園 <input checked="" type="checkbox"/> 物置等 <input type="checkbox"/> その他 ()

3 主要施設等へのアクセス

行政	阿賀野市役所 8.1 km 阿賀野市京ヶ瀬支所 3.8 km
医療	あがの市民病院 8.2 km
交通	(電車) JR 羽越本線水原駅 7.5 km 京ヶ瀬駅 7.1 km
教育	京ヶ瀬幼稚園 3.5 km 京ヶ瀬こども園 3.6 km
	京ヶ瀬小学校 3.2 km 京ヶ瀬中学校 3.8 km
スーパー	業務スーパー 4.0 km スーパーひまわり 4.5 km
コンビニ	セブンイレブン 4.0 km ローソン 3.8 km
警察	阿賀野警察署 8.1 km 京ヶ瀬駐在所 3.2 km
郵便局	阿賀野郵便局 7.3 km 京ヶ瀬郵便局 4.0 km

4 現況写真

外観



<1階>

居間



和室1



和室2・3



和室4



和室5



和室6



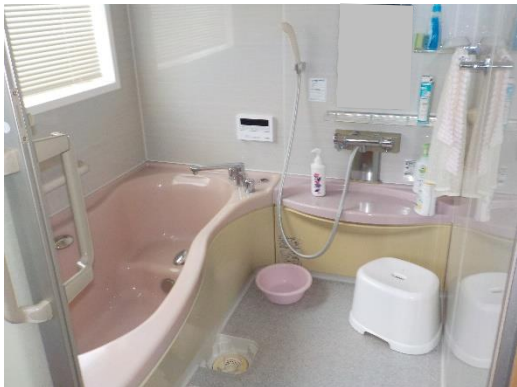
DK



脱衣



浴室



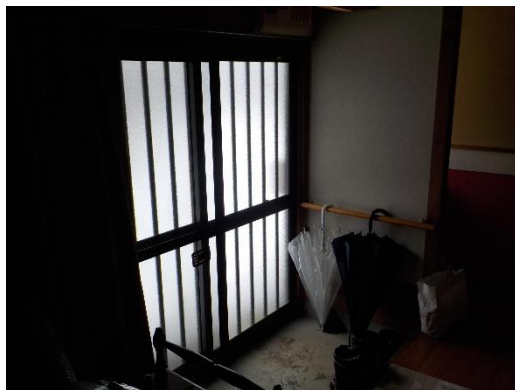
トイレ



玄関1



玄関2



<2階>

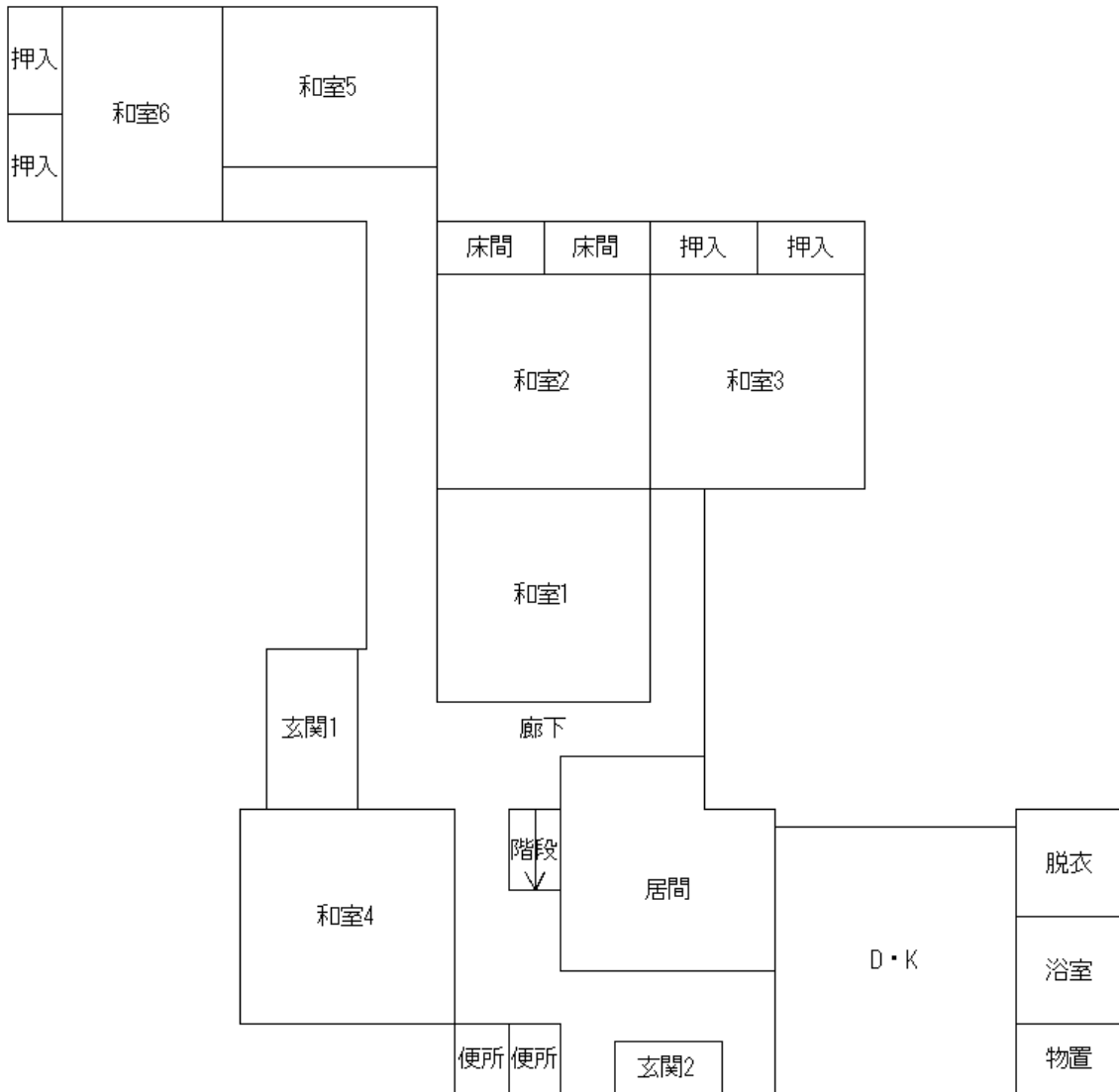
洋室1



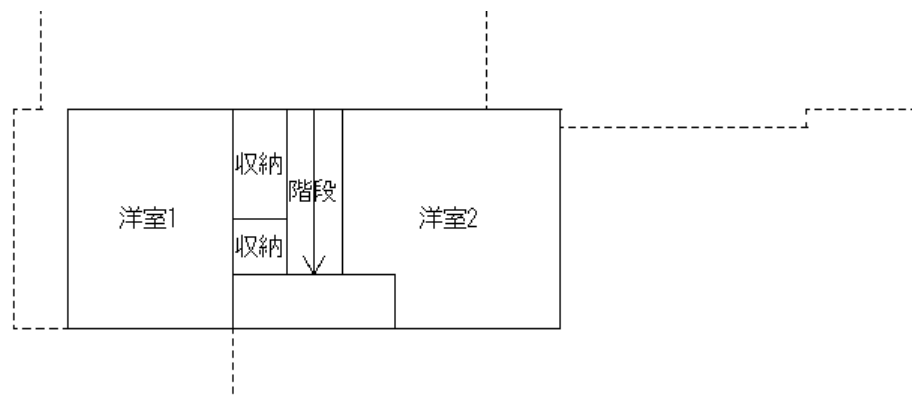
洋室2



5 間取図



1階



2階

6 おすすめポイント

○敷地が広く、部屋数が多い広々とした住宅。