

阿賀野市空き家・空き地物件詳細情報

1 基本情報

登録番号	第 R2-2 号
所在地	阿賀野市保田字古川 3712-4
希望取引	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 1,500 万円 <input type="checkbox"/> 賃貸

2 空き家の状況

面積	土地	305.26 m ² (92.5 坪)
	延べ床	122.55 m ² (37.1 坪)
建物概要	構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()
	建築年	昭和 60 年
	空き家時期	平成 22 年から
	耐震改修	<input type="checkbox"/> 済み <input checked="" type="checkbox"/> 未済
	改修要否	<input type="checkbox"/> 即入居可 <input checked="" type="checkbox"/> 一部修繕が必要 <input type="checkbox"/> 大規模改修が必要
	登記	<input checked="" type="checkbox"/> 登記済み <input type="checkbox"/> 未登記
間取り ※間取図を 参照	1階	<input type="checkbox"/> 居間 (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (店舗、作業場)
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (物置)
	-	<input type="checkbox"/> 居間 (畳) <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> 和室 (畳) (畳) (畳) <input type="checkbox"/> その他 ()
設備	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他 ()
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲み取り
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> 灯油
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (3 台) <input type="checkbox"/> なし
	付帯設備	<input checked="" type="checkbox"/> 庭・菜園 <input checked="" type="checkbox"/> 物置等 <input type="checkbox"/> その他 ()

3 主要施設等へのアクセス

行政	阿賀野市役所安田支所 0.4km
医療	安田診療所 0.4km
交通	(電車) JR 羽越本線水原駅 7.4km JR 磐越西線馬下駅 6.5 km
教育	風の子こども園 0.7km
	安田小学校 0.5km 安田中学校 0.7km
スーパー	ウィンディ 0.5km
コンビニ	セブンイレブン 0.8km
警察	阿賀野警察署安田交番 0.2km
郵便局	安田郵便局 0.3km

4 現況写真

1階

外観



店舗



作業場



作業場（店舗側）



通路



トイレ



2階

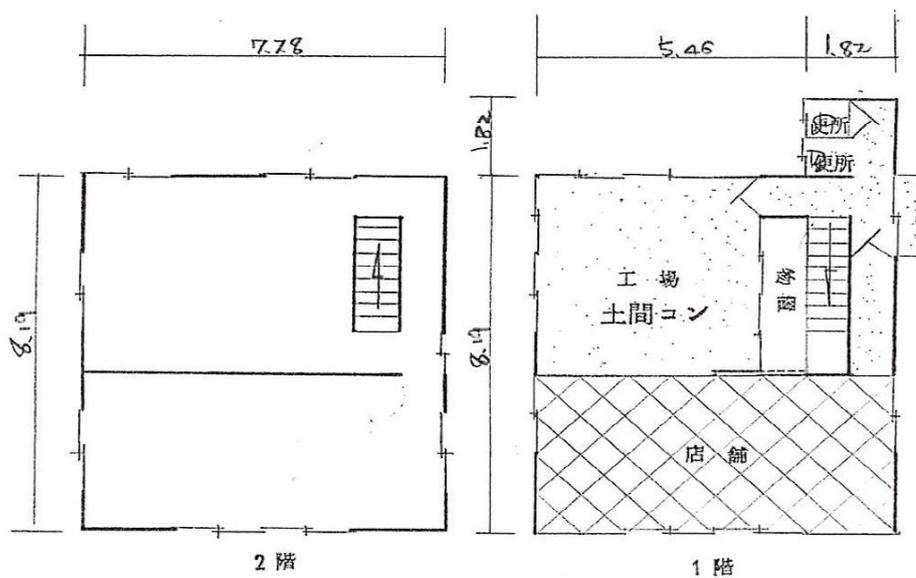
物置①



物置②



5 間取図



6 おすすめポイント

- 近隣に公共施設や商店、金融機関に近い。
- 国道に近く、アクセスがよい。