

阿賀野市空き家・空き地物件詳細情報

1 基本情報

登録番号	第 R5-10 号
所在地	阿賀野市保田字興野 4344-3
希望取引	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 1,100 万円 <input type="checkbox"/> 賃貸

2 空き家の状況

面積	土地	316.77 m ² (49.5 坪)
	延べ床	145.95 m ² (28.0 坪)
建物概要	構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()
	建築年	1983 (昭和 58) 年
	空き家時期	2021 (令和 3) 年から
	耐震改修	<input type="checkbox"/> 済み <input checked="" type="checkbox"/> 未済
	改修要否	<input checked="" type="checkbox"/> 即入居可 <input type="checkbox"/> 一部修繕が必要 <input type="checkbox"/> 大規模改修が必要
	登記	<input checked="" type="checkbox"/> 登記済み <input type="checkbox"/> 未登記
間取り ※間取図を 参照	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (8 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 () () () <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8 畳) (6 畳) () <input type="checkbox"/> その他 ()
	2階	<input type="checkbox"/> 居間 () <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6 畳) (6 畳) () <input type="checkbox"/> 和室 () () () <input type="checkbox"/> その他 ()
	-	<input type="checkbox"/> 居間 () <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室 () () () <input type="checkbox"/> 和室 () () () <input type="checkbox"/> その他 ()
設備	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み
	ガス	<input type="checkbox"/> 都市ガス <input checked="" type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他 ()
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 井戸水 <input type="checkbox"/> その他 ()
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 汲み取り
	風呂	<input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> プロパン <input checked="" type="checkbox"/> 灯油
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (5 台) <input type="checkbox"/> なし
	付帯設備	<input type="checkbox"/> 庭・菜園 <input checked="" type="checkbox"/> 物置等 <input type="checkbox"/> その他 ()

3 主要施設等へのアクセス

行政	阿賀野市役所 7.5 km 風とぴあ (阿賀野市安田支所) 0.5 km
医療	あがの市民病院 8.1 km 安田診療所 0.6 km
交通	(電車) JR 磐越西線 馬下駅 6.1 km
教育	ほたるこども園 1.0 km
	安田小学校 0.85 km 安田中学校 0.27 km
スーパー	ウィンディ 0.65 km ひらせい 1.2 km
コンビニ	セブンイレブン 0.45 km ファミリーマート 1.5 km
警察	阿賀野警察署安田交番 0.6 km
郵便局	安田郵便局 0.6 km

4 現況写真

外観



< 1階 >

居間



和室



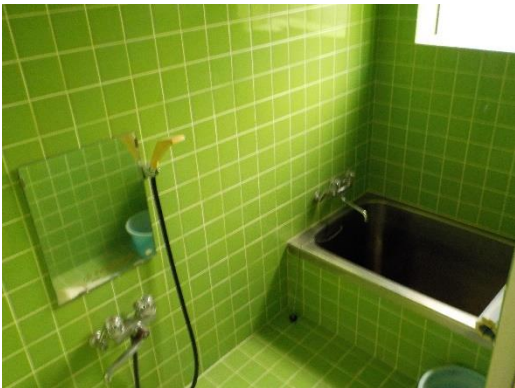
和室



台所



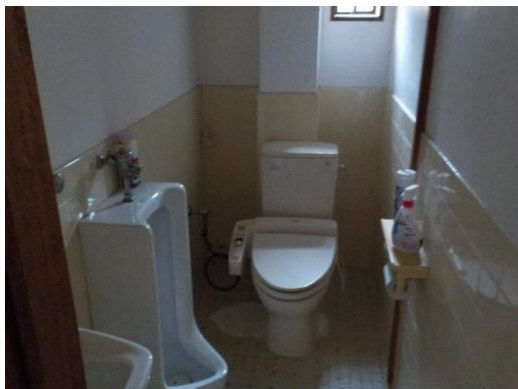
洋室



脱衣所



トイレ



<2階>

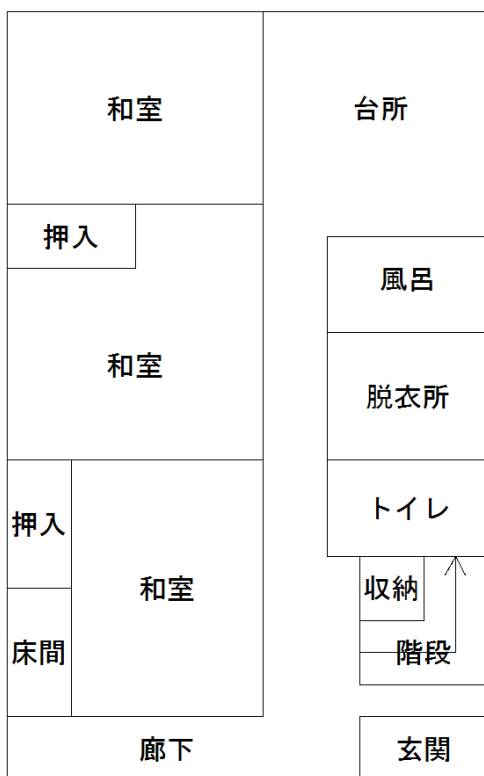
洋室



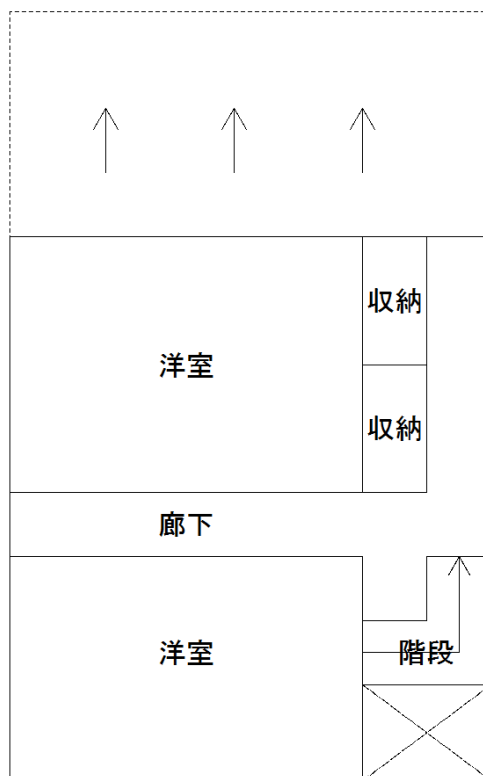
洋室



5 間取図



住宅部分略図 1階



住宅部分略図 2階

6 おすすめポイント

- 市街地に位置し、公共施設や商業施設に近い。
- 国道に近いため、アクセスが良好です。